



2022 -12- 09

KANCELARIA

Wpłynęło 21982 / 2022

Warszawa, 06 grudnia 2022 r.

WZ.5146.1355.2022.AL

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r. poz. 840), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku z 16.11.br. złożonego przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, reprezentowany przez Z-cę Dyrektora ds. Lokalowych - Panią Annę Watras, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na obszarze objętym ochroną konserwatorską układu urbanistycznego ulicy Franciszkańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-119 decyzją z [1].07.1965r.

ORZEKAM:

- Zezwolić Zakładowi Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, reprezentowanemu przez Z-cę Dyrektora ds. Lokalowych - Panią Annę Watras na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Franciszkańskiej 10 w Warszawie (dz. nr ewid. 27/9, obręb 5-02-05 w terminie do 30.03.2023r.:**
 - topola Simona (*Populus simonii*) – obw. 198 cm
- Nie naliczać opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1.**
- Zobowiązać Stronę do nasadzenia, w zamian za usuwane drzewo, innego drzewa z gatunku lipa srebrzysta (*Tilia tomentosa*) o obwodzie pnia nie mniejszym niż 14-16 cm mierzonym na wys. 100cm, w terminie do 30.12.2023r.**
- Zobowiązać stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu nasadzenia nakazanego niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jego realizacji.**

Uzasadnienie

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, reprezentowany przez Z-cę Dyrektora ds. Lokalowych - Panią Annę Watras, zwrócił się 16.11.br. z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Franciszkańskiej 10 w Warszawie. Teren, na którym znajduje się drzewo należy do m.st. Warszawy. Wnioskodawca zarządza danym terenem na podstawie Uchwały Nr 211/93 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 13.07.1993r. Pani Anna Watras – Z-ca Dyrektora ds. Lokalowych posiada tytuł prawny do wystąpienia w w/w wnioskiem (pełnomocnictwo w aktach sprawy).

Teren ten znajduje się na obszarze układu urbanistycznego ulicy Franciszkańskiej wpisanego do rejestru zabytków i zgodnie z art. 83a ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 poz. 916) wnioskowane prace wymagają zezwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W dniu 06.12.br. odbyły się oględziny, które potwierdziły zasadność usunięcia drzewa.

Topola rośnie w pasie zieleni pomiędzy ulicą a blokiem wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Pień drzewa jest lekko odchylony od pionu ze względu na bliskie sąsiedztwo drugiej dominującej topoli. Pień rozwidła się na dwa przewodniki. Jeden z nich jest całkowicie zaschnięty, drugi jest pochylony nad blokiem mieszkalnym. Gęsta korona rozbudowana jest nad budynkiem. Ze względu na to, iż usunięcie

zaschniętej części zaburzy statykę drzewa, a wykonanie cięć redukcyjnych spowoduje usunięcie znacznej jej części, to zasadne jest usunięcie całego drzewa i zastąpienie go nowym.

Stosownie do zapisów art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody opłacie za usunięcie nie podlegają drzewa, które obumarły lub nie rosną, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Ze względu na ubytek materii przyrodniczej decyzja została uzależniona od wykonania nasadzenia nowego drzewa, które uzupełni i wzbogaci strukturę istniejącego szpaleru lip wzdłuż ulicy Franciszkańskiej.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk w obrębie w/w drzewa.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, które należy złożyć za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 130 § 1 przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie zgodnie z art. 130 § 2 Kpa wstrzymuje wykonanie decyzji.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Stosowne oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią za stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 1923) za wydanie niniejszego pozwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.

Otrzymuje:

1. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawa, ul. Szwoleżerów 5, 00-464 Warszawa

Do wiadomości:

2. Urząd Dzielnicy Śródmieście, Wydział Ochrony Środowiska ul. Wspólna 65a, 00-691 Warszawa
3. a/a AL MWKZ

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Anna Grudzińska
Kierownik Wydziału
Zabytkowych Zespołów Zieleni